



CITTA' DI LISSONE

Provincia di Monza e della Brianza

*Settore Pianificazione e
Gestione del territorio
Unità Infrastrutture, Reti e Cimiteri*

Allegato 05

ACCORDO DI CONVENZIONE PER LA SISTEMAZIONE E/O MANUTENZIONE DELLE ROTATORIE STRADALI COMUNALI CON PUBBLICIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

L'anno duemila, addì del mese di, in Lissone, nella sede Comunale di via Gramsci 21, a mezzo della presente scrittura privata ed in esecuzione della Determinazione Dirigenziale del n. del,

TRA

....., nato a il, in qualità di Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Lissone (C.F. 02968150157 - P.Iva 00740590963), nominato con decreto Sindacale n. 37 del 12/12/2022, domiciliato per la funzione presso la sede comunale, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale che rappresenta, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000,

E

La Ditta/Società C.F./P.I..... con sede in, iscrizione CCIAA n. rappresentata del Sig nato a il In qualità di (da qui innanzi denominata la parte)

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

1. La Parte si impegna a far eseguire i lavori di sistemazione e/o manutenzione della/e rotatoria/e stradali comunali situati in come da progetto allegato, parte integrante della presente convenzione. A tal fine essa provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere.
2. Le rotatorie stradali dovranno essere conservate nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza secondo le prescrizioni allegate alla presente convenzione.

Le stesse sono date in consegna alla Parte con quanto contengono in strutture, attrezzature, manufatti, impianti e quant'altro presente all'atto della firma della convenzione.

Se durante l'esecuzione dei lavori di sistemazione vengono provocati danni alle alberature e/o alle strutture, si ritiene necessario precisare che la Parte dovrà provvedere al ripristino dei danni e/o alla sostituzione delle piante o delle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici a quelli compromessi, secondo le indicazioni del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio o, qualora ciò non fosse possibile, dovrà essere risarcito l'importo determinato con apposita perizia da parte del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio.

3. La Parte, nell'ambito del progetto di sistemazione delle rotatorie, dovrà provvedere al ripristino di tutti i manufatti o attrezzature presenti, strettamente connessi alla fruizione delle stesse, che risultino danneggiati o in cattivo stato.

Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore Pianificazione e Gestione del Territorio.

Gli interventi ordinari e straordinari di potatura degli alberi, la rimozione dei rami secchi e l'abbattimento di alberi morti ed eventuale loro sostituzione verranno eseguiti a spese della Parte sotto la Direzione Tecnica del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, previo accordo con l'impresa esecutrice.

4. Il Comune a mezzo di propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato della/e rotatoria/e stradali comunali.

Nel caso in cui il Comune dovesse riscontrare che l'area non è mantenuta al livello previsto al punto n. 2, o che non si adempia alla realizzazione del progetto nei modi e nei termini concordati, provvederà a sollecitare la Parte per iscritto invitandola ad adempiere alle proprie obbligazioni entro venti giorni consecutivi.

Qualora la Parte, nonostante il richiamo scritto inviatole, non provveda ad adempiere alle sue obbligazioni lasciando decorrere infruttuosamente il termine assegnatole, il Comune potrà revocare con effetto immediato la concessione, che si intenderà così risolta ope legis, con obbligo di ripristino dei luoghi a carico della parte inadempiente o con intervento diretto della Amministrazione Comunale e conseguente recupero delle spese, a carico della parte inadempiente.

5. La Parte potrà avvalersi della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione tramite il posizionamento di uno o più cartelli informativi collocati in loco.

Tali cartelli avranno le caratteristiche e le dimensioni definite come da bozzetto allegato 04.

Il numero di essi è quello concordato tra le parti ed è stabilito in relazione alla conformazione e superficie della rotatoria.

L'esposizione dei cartelli è soggetta all'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità.

6. Tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti e conseguenti alla convenzione sono a carico della Parte.

7. La Parte provvederà a fatturare al Comune di Lissone, la spesa complessiva di €. + IVA per i lavori di realizzazione e la spesa complessiva di €. + IVA per i lavori di manutenzione che verranno eseguiti dal al , eventualmente suddivisa in più fatture con periodicità trimestrale o semestrale;

Il Comune di Lissone, di conseguenza, provvederà ad emettere fatture per uguale importo a titolo di sponsorizzazione.

8. Nel caso in cui venisse realizzato un impianto idrico o elettrico, gli oneri relativi all'allacciamento all'acquedotto Municipale o alla rete elettrica, consistenti nell'apposizione di contatore entro il pozzetto predisposto dalla Parte, overrichiesto dal gestore del servizio idrico/elettrico, restano a carico soggetto sponsorizzante, ferma restando la necessità di produrre alla Amministrazione le necessarie certificazioni e dichiarazioni di conformità degli impianti realizzati.

Dai contatori posti nei pozzetti, al luogo di inizio dell'impianto idrico/elettrico, i costi di realizzazione sono a carico della Parte, così come quelli relativi ai consumi.

9. La Parte assume la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Lissone, a tal fine la stessa dovrà stipulare contratto di idonea polizza assicurativa per responsabilità civile per danni causati a terzi e alle strutture pubbliche dall'esercizio delle attività, che preveda un massimale minimo di €. 30.000,00.

10. La Parte dovrà consentire, qualora interessino le aree oggetto della presente convenzione, l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri enti esecutori di lavori a carattere o di interesse pubblico. Gli stessi provvederanno, a conclusione degli interventi, al ripristino delle zone interessate.

11. L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni stabilite dagli strumenti urbanistici vigenti.

12. Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive o in caso di riqualificazione urbanistica/viabilistica dell'area, senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo, fermo restando l'obbligo di liberare l'area.

Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.

Qualora l'intervento di ripristino venisse effettuato direttamente con personale comunale, il costo addebitato alla Parte sarà calcolato sulla base delle tariffe orarie della manodopera, noli e costi del materiale, desunti dal bollettino della CCIAA vigente e riguardante la categoria delle opere da giardiniere.

Le piante ornamentali e/o i complementi di arredo introdotti nell'area della Parte, si intendono acquisiti al patrimonio comunale al momento della loro messa a dimora e la Parte non potrà al termine della concessione nulla pretendere a titolo di rimborso per tutte le spese sostenute per l'abbellimento dell'area.

13. Il presente accordo ha la durata di anni (.....) con decorrenza dal fino al

L'area dovrà essere perfettamente mantenuta fino alla data della firma del verbale di ripresa in carico da parte del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio.

14. E' vietata la cessione, anche parziale dell'accordo. La cessione si configura anche nel caso in cui la Parte venga incorporata in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui la Parte sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica.

15. Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamenti vigenti.

Lissone,

Per LA SOCIETA'

Per L' Amministrazione
Comunale.