

COSTO DI COSTRUZIONE 2024			
COSTO DI COSTRUZIONE	RESIDENZA	Aggiornato a far data dalla esecutività della corrispondente determinazione dirigenziale nr. del	
	COSTO BASE A MQ.		
	PERCENTUALE INCREMENTO	CLASSE	COSTO AL MQ.
	da 0 a 5	I	479,49
	da 5 a 10	II	503,46
	da 10 a 15	III	527,44
	da 15 a 20	IV	551,41
	da 20 a 25	V	575,39
	da 25 a 30	VI	599,36
	da 30 a 35	VII	623,34
	da 35 a 40	VIII	647,31
	da 40 a 45	IX	671,29
	da 45 a 50	X	695,26
	oltre 50	XI	719,24
	CLASSI TIPOLOGICHE	NUOVE COSTRUZIONI	EDIFICI ESISTENTI * Ristrutturazione e recupero sottotetti, % da applicare alla stima effettuata con C.M.E.
CLASSI I-II-III	6%	5%	
CLASSI IV-V-VI-VII-VIII	8%	6%	
CLASSI IX-X-XI	18%	10%	
ATTIVITA' TURISTICHE-COMMERCIALI-DIREZIONALI			
ATTIVITA'	NUOVE COSTRUZIONI	EDIFICI ESISTENTI *	
COMMERCIO DEL MOBILE	8%	6%	
ALTRE ATTIVITA'	10%	8%	
<p>* Ai sensi dell'art. 48 c. 6 della L.R. 12/05, per gli interventi di ristrutturazione edilizia, nonché per quelli di demolizione e ricostruzione, anche con diversa sagoma, o anche per quelli di ampliamento mediante utilizzo di premialità dei diritti edificatori, il costo di costruzione è determinato in relazione al costo reale degli interventi stessi, così come individuato sulla base del progetto presentato e comunque non può superare il 50% del valore determinato per le nuove costruzioni.</p>			