

**Bando - Avviso di gara - Procedura aperta
Italia-Lissone**

**LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO PER SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA E RIFACIMENTO
INTONACI ESTERNI A VILLA REATI
C.U.P. E96J19000090004**

Bando di gara per lavori

1) Denominazione e indirizzi Amministrazione aggiudicatrice

Denominazione ufficiale: Città di Lissone

Numero di identificazione nazionale: Cod.Fisc. 02968150157

Indirizzo postale: Via Gramsci 21

Città: Lissone

Codice NUTS: ITC4D

Codice postale: 20851

Paese: Italia

Persona di contatto: ing. Emanuela Sanvito

E-mail: emanuela.sanvito@comune.lissone.mb.it

Tel.: +39 0397397214

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.comune.lissone.mb.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.lissone.mb.it>

2) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto dalla piattaforma SINTEL di ARIA SpA <https://www.ariaspa.it>

Il progetto esecutivo oggetto dei lavori, validato dal RUP il 29/12/2020, è scaricabile e consultabile al link www.comune.lissone.mi.it/appoggio/PROGETTO%20COMPLETO%2023%2012%202020.zip.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica sulla piattaforma SINTEL. Ulteriori informazioni sono disponibili sulla piattaforma utilizzando per i quesiti le apposite funzioni.

3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata

Autorità locale che svolge servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

4) Informazioni sull'amministrazione aggiudicatrice ed appalto congiunto

La stazione appaltante non è centrale di committenza e non è coinvolta in forme di appalto congiunto.

5) CPV e suddivisione in lotti

Codici CPV:

45262522-6 Lavori edili

45261920-9 Lavori di manutenzione di tetti

45410000-4 Lavori di intonacatura
L'appalto non è suddiviso in lotti.

6) Codice NUTS luogo di esecuzione

ITC4D – Lissone Via Fiume, 3.

7) Descrizione dell'appalto

Procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di risanamento conservativo per sostituzione manto di copertura e rifacimento intonaci esterni della Villa Baldironi-Reati.

8) Valore totale stimato

Valore compresi oneri della sicurezza, IVA esclusa: EUR 374.608,19.

9) Ammissione varianti

Le varianti sono ammesse nei limiti stabiliti dall'Art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

10) Durata del contratto d'appalto:

I lavori dovranno essere completati in n. 180 giorni naturali e consecutivi.

11) Condizioni di partecipazione

L'appalto è aperto a tutti gli operatori. Non si tratta di gara riservata a laboratori protetti o relativa all'ambito di programmi di lavoro protetti e nemmeno riservata a una particolare professione.

Per la partecipazione all'appalto è necessario possedere i requisiti di ordine generale di cui all'Art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e le seguenti capacità tecnico-organizzative ed economico finanziarie attestabili con certificazione SOA:

Categorie di opere	Quota %	Importo €	Note
OG 2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela - classifica II <u>CATEGORIA PREVALENTE</u>	100,00	374.608,19	Qualif. Obbligatoria Subappalto nei limiti di legge

12) Tipo di procedura di aggiudicazione

Procedura aperta (Art. 60 D.Lgs. 50/2016).

13) Informazioni relative alla procedura

Non si tratta di un accordo quadro né di un sistema dinamico di acquisizione e nemmeno di un'asta elettronica.

14) Informazioni gara multilotto

L'appalto non è diviso in lotti.

15) Informazioni sulla riduzione del numero di partecipanti

Si tratta di procedura aperta pertanto non è prevista la riduzione del numero di partecipanti.

16) Informazioni sulla procedura competitiva con negoziazione, dialogo competitivo o partenariato per l'innovazione

-

17) Condizioni particolari cui è sottoposta l'esecuzione dell'appalto

-

18) Criterio di aggiudicazione

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, previa verifica delle offerte anomale ed anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del medesimo Decreto.

19) Termine ultimo per la ricezione delle offerte

6 marzo 2021 ore 23:59.

20) Indirizzo a cui trasmettere le offerte

Piattaforma SINTEL di Regione Lombardia: www.sintel.regione.lombardia.it

21) Informazioni sull'offerta

a) l'offerta sarà ritenuta valida per n. 180 giorni;

b) l'apertura delle buste avverrà il giorno 10 Marzo 2021 ore 11:00 presso il Municipio di Lissone (Via Gramsci 21) Ufficio Lavori Pubblici – 4° Piano

c) è consentito assistere alle operazioni di apertura delle offerte previa comunicazione via e-mail all'indirizzo lavoripubblici@comune.lissone.mb.it, da far pervenire entro il 22/02/2021, in modo che la Stazione Appaltante possa predisporre le necessarie misure anticontagio.

22) Lingua utilizzabile nelle offerte

Italiano.

23) Utilizzo piattaforma elettronica

Per la presentazione delle offerte è necessario l'utilizzo della piattaforma SINTEL di Regione Lombardia www.sintel.regione.lombardia.it.

Saranno utilizzati la fatturazione elettronica ed i pagamenti elettronici ai sensi di legge.

24) Finanziamento europeo

L'appalto non è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

25) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale di Monza

Indirizzo postale: piazza G. Garibaldi n. 10 - 20900 Monza

Paese: Italia

Tel.: +39 039 390 4983

PEC: prot.tribunale.monza@giustiziacert.it

Indirizzo Internet: <http://www.tribunale.monza.giustizia.it/>

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: Città di Lissone

Città: Lissone

Paese: Italia.

26) Riferimento di precedenti pubblicazioni nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea e nella Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana relative all'appalto

-

27) Pubblicazione dei prossimi bandi e avvisi per appalti rinnovabili

-

28) Data di invio del presente avviso:

3 febbraio 2021

29) Informazioni appalto AAP

-

30) Altre informazioni

I lavori dovranno essere realizzati ai sensi del Decreto ministeriale 11 ottobre 2017

Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici.