

Ordine del giorno Commissione Paesaggio del 14/01/2021

COMMISSIONE PAESAGGIO

Numero 01 del 14/01/2021 alle ore 15.00 tramite videoconferenza su piattaforma ZOOM

1. P.E. 49608/2020 del 07/10/2020 (riesame)
Indirizzo VIA BUOZZI BRUNO sn
Oggetto NUOVA COSTRUZIONE (art.3 comma 1 lettera E DPR 380/2001) NUOVA COSTRUZIONE DI UNITA RESIDENZIALE MONOPIANO UNIFAMIGLIARE CON BOX ESTERNO E FABBRICATO RESIDENZIALE DI DUE PIANI FUORI TERRA PIÙ SOTTOTETTO E BOX ESTERNI.
Parere Favorevole Contrario Sospensivo Altro
Note **Preso atto della documentazione prodotta, la Commissione conferma il precedente parere reso in data 19/11/2020, in merito alla creazione di un insieme coerente tra i due edifici in progetto ed al relativo contesto. Si conferma altresì il parere reso per le aperture al piano terra. La Commissione accoglie l'aggiornamento richiesto sul dettaglio della recinzione, constatando che il disegno a bacchette verticale qui presentato è diverso rispetto a quanto rappresentato nei render.**

2. P.E. 38825/2020 del 07/08/2020 (riesame)
Indirizzo VIA BRUNO BUOZZI sc
Oggetto NUOVA COSTRUZIONE (art.3 comma 1 lettera E DPR 380/2001) REALIZZAZIONE DI UNA PALAZZINA RESIDENZIALE E DI UNA VILLA UNIFAMILIARE.
Parere Favorevole Contrario Sospensivo Altro
Note **La Commissione prende atto della documentazione progettuale integrativa ed esprime parere favorevole.**

3. P.E. 39190/2020 del 10/08/2020 (riesame)
Indirizzo VIA VERRI PIETRO SC
Oggetto NUOVA COSTRUZIONE (art.3 comma 1 lettera E DPR 380/2001) NUOVO EDIFICIO RESIDENZIALE/COMMERCIALE DI 3 PIANI FUORI TERRA E AUTORIMESSA A PIANO INTERRATO PREVISTO ALL'INTERNO DEL PIANO DI RECUPERO DI VIA ASSUNTA/VIA VERRI
Parere Favorevole Contrario Sospensivo Altro
Note **La documentazione presentata è stata integrata su una istanza per la quale era già stato reso parere contrario, pertanto potrà essere valutata solo in sede di presentazione di nuova istanza corredata da tutta la documentazione necessaria per l'acquisizione di nuovo parere.**

4. P.E. 56587/2020 del 13/11/2020
Indirizzo VIA LOMBARDIA 57
Oggetto RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art.3 comma 1 lettera D DPR 380/2001) CON RECUPERO DI SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI
Parere Favorevole Contrario Sospensivo Altro
Note **La Commissione, esaminato il materiale prodotto, esprime parere contrario poiché la soluzione proposta altera in maniera significativa il contesto della corte.**

5. P.E. 58262/2020 del 23/11/2020
Indirizzo VIA SANTA MARGHERITA 124
Oggetto MANUTENZIONE STRAORDINARIA (art.3 comma 1 lettera B DPR 380/2001) REALIZZAZIONE DI LUCERNARIO
Parere **X Favorevole** Contrario Sospensivo Altro
Note **La Commissione esaminata la documentazione esprime parere favorevole.**
6. P.E. 58536/2020 del 25/11/2020
Indirizzo VIA SANZIO RAFFAELLO 15
Oggetto MANUTENZIONE STRAORDINARIA (art.3 comma 1 lettera B DPR 380/2001) ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO DI UNITÀ IMMOBILIARE PER SODDISFARE IL RAPPORTO AEROILLUMINANTE DEL LOCALE SOGGIORNO.
Parere Favorevole **X Contrario** Sospensivo Altro
Note **La Commissione, esaminata la documentazione prodotta dal progettista, esprime parere contrario.**
7. P.E. 63644/2020 del 21/12/2020
Indirizzo VIALE VALASSINA 280
Oggetto MANUTENZIONE STRAORDINARIA (art.3 comma 1 lettera B DPR 380/2001) SOSTITUZIONE RIVESTIMENTO FACCIATE E REALIZZAZIONE NUOVA INSEGNA
Parere **X Favorevole** Contrario Sospensivo Altro
Note **La Commissione esaminata la documentazione esprime parere favorevole.**
8. P.E. 65022/2020 del 29/12/2020
Indirizzo VICOLO VALLE
Oggetto RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art.3 comma 1 lettera D DPR 380/2001) PER RECUPERO DEL SOTTOTETTO
Parere **X Favorevole** Contrario Sospensivo Altro
Note **La Commissione esprime parere favorevole a condizione che:**
 - **sul prospetto sud-est vengano allineate le finestre ai relativi abbaini.**
 - **sul prospetto sud-est vengano unite le due finestre del vano scala al secondo piano, prevedendo un'unica finestra con le medesime dimensione di quelle sottostanti.**

COMMISSIONE PAESAGGIO
DEL COMUNE DI LISSONE
IL PRESIDENTE
(Arch. Valerio Tolve)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa