

## Verbale della Commissione del Paesaggio

### Numero 10 del 05.12.2022

1. Pratica 22088 del 20/04/2022 **RIESAME**  
Indirizzo VIA CATTANEO, 47  
Oggetto IMPATTO PAESISTICO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI PORZIONE DI CORTE  
Parere  Favorevole  Contrario  Sospensivo  Altro  
Note La Commissione Paesaggio, esaminata la documentazione aggiornata, a seguito di parere sospensivo della precedente Commissione, esprime il seguente parere: Ritenute adeguate le specifiche progettuali introdotte, la Commissione esprime **PARERE FAVOREVOLE**
2. Pratica 18626 del 04/04/2022  
Indirizzo VIA PARINI ANG.ORIGO  
Oggetto RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE STESSA SAGOMA DELL'ESISTENTE IN ZONA A1  
Parere  Favorevole  Contrario  Sospensivo  Altro  
Note La Commissione Paesaggio, esaminata la documentazione, esprime parere favorevole e, con particolare riferimento alla pavimentazione del cortile realizzata mediante "rizzata alla lombarda", demanda all'istruttoria tecnica dell'ufficio le opportune valutazioni in ordine alle verifiche delle aree drenanti.

L'Arch. Battocchio Giorgio lascia la seduta alle ore 11:53.

3. Pratica 52863 del 20/09/2022  
Indirizzo VIA MANIN, 79  
Oggetto RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO E ACCORPAMENTO DI DUE UNITÀ IMMOBILIARI CON ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO. (art.3 comma 1 lettera D DPR 380/2001)  
Parere  Favorevole  Contrario  Sospensivo  Altro  
Note La Commissione Paesaggio, esaminata la documentazione, esprime parere favorevole, suggerendo un maggior dettaglio descrittivo nelle tavole di progetto esecutivo in merito alla tipologia delle pavimentazioni cortilizie e dei sistemi di oscuramento dei serramenti di facciata.

L'Arch. Battocchio Giorgio rientra alle ore 12.15.

4. Pratica 54504 del 28/09/2022  
Indirizzo VIA LINNEO  
Oggetto PDC RISTRUTTURAZIONE (DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE)  
Parere  Favorevole  Contrario  Sospensivo  Altro  
Note La Commissione Paesaggio, esaminata la documentazione, esprime parere favorevole a condizione di uniformare i materiali di facciata indicati come grigio antracite (basculante, copertura, serramenti, tapparelle e oscuranti) alla tipologia RAL 7016.
5. Pratica 64301 del 15/11/2022  
Indirizzo VIA VERRI  
Oggetto PARERE PREVENTIVO  
Parere  Favorevole  Contrario  Sospensivo  Altro  
Note La Commissione Paesaggio, esaminata la documentazione, esprime parere favorevole a condizione che venga ricercato l'allineamento delle nuove finestrate intermedie su fronte sud (tav. D10) nonché il ridimensionamento della finestratura del prospetto est al piano terra conformandola al primo piano, l'eliminazione del vano tecnologico previsto in fianco all'ingresso di cui al prospetto est piano terra.

Il Dott. Agronomo Tacca Marcello lascia la seduta alle ore 12.37, rientra alle 12.41

6. Pratica 40477 del 15/07/2022 **RIESAME**  
Indirizzo VIA GORIZIA, 16  
Oggetto PERMESSO DI COSTRUIRE PER INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO ESISTENTE CON CAMBIO D'USO DA LABORATORIO A RESIDENZIALE E CONTESTUALE REALIZZAZIONE DI AUTORIMESSA DI PERTINENZA  
Parere  Favorevole  Contrario  Sospensivo  Altro  
Note La Commissione Paesaggio, esaminata la documentazione, esprime parere favorevole alla luce delle integrazioni proposte.
7. Pratica 60182 del 25/10/2022  
Indirizzo VICOLO PALAZZINE, 29  
Oggetto OPERE DI MANUTENZIONE DI EDIFICIO IN ZONA A1 DEL PGT VIGENTE  
Parere  Favorevole  Contrario  Sospensivo  Altro  
Note La Commissione Paesaggio, esaminata la documentazione, esprime parere favorevole all'intervento di manutenzione proposto.
8. Pratica 63560 del 11/11/2022  
Indirizzo VIA MICCA, 15  
Oggetto VALUTAZIONE DI IMPATTO PAESISTICA: REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO A CAPPOTTO ESTERNO, MODIFICA DELLE APERTURE FINESTRATE, RECUPERO DEL SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI, REALIZZAZIONE DI BALCONE SU LATO INTERNO  
Parere  Favorevole  Contrario  Sospensivo  Altro  
Note La Commissione Paesaggio, esaminata la documentazione, esprime parere favorevole sulla soluzione 1.

La seduta della Commissione Paesaggio si chiude alle ore 13.30.

Si ritiene di convocare la prossima seduta per il 19/01/2023 alle ore 09:00.