



# CITTÀ DI LISSONE

(Provincia di Monza e della Brianza)

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Unità Ambiente e U.D.A.

## AVVISO PUBBLICO PER LA RICEZIONE DI PROPOSTA DI SPONSORIZZAZIONE

### PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DELLA SEDE MUNICIPALE NONCHÉ PER IL COMODATO D'USO DI TERRENO DESTINATO AD ORTO

#### II DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso che:

- La società ENVE S.R.L. di Lissone, che si occupa della realizzazione gestione di impianti a fonti rinnovabili, ha presentato, con note prot.n. 41386/24, 41731/24 e 41953/24, una proposta di sponsorizzazione ai sensi dell'art. 7 del Regolamento comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 30/09/14;

- che la proposta presentata dalla soc. ENVE S.R.L riguarda:

- 1) l'esecuzione, a titolo gratuito di un impianto fotovoltaico, avente potenza massima di 20 kW, da posizionare sulla copertura della sede municipale, abbinato ad un totem brandizzato ENVE s.r.l. da collocare davanti al palazzo comunale;
- 2) la concessione in comodato d'uso gratuito, presso la proprietà di ENVE srl, in via Verga, di un appezzamento di terreno di mq. 225 per la realizzazione di orti urbani comunali con abbinato un cartello brandizzato ENVE s.r.l.;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 17/07/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "PRESA D'ATTO DELLA PROPOSTA DI SPONSORIZZAZIONE FORMULATA DALLA ENVE S.R.L. DI LISSONE RELATIVA ALL'ESECUSIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DELLA SEDE MUNICIPALE, ED AL COMODATO D'USO DI UN'AREA VERDE AI FINI DEL RICAVO DI UN ORTO URBANO, con la quale l'amministrazione:

- prendeva atto favorevolmente della proposta presentata con note prot.n. 41386/24, 41731/24 e 41953/24
- stabiliva di salvaguardare i principi di trasparenza, pari opportunità, risultato e accesso al mercato, mediante la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse per eventuali altri soggetti interessati alla realizzazione di quanto oggetto della sopradescritta proposta, al fine di consentire alla Amministrazione di prendere in considerazione e valutare eventuali altre offerte.

Visto l'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 rubricato "contratti gratuiti e forme speciali di partenariato", che stabilisce: "L'affidamento di contratti di sponsorizzazione di lavori, servizi o forniture per importi superiori a quarantamila 40.000 euro, mediante dazione di danaro o accollo del debito, o altre modalità di assunzione del pagamento dei corrispettivi dovuti, [...], è soggetto esclusivamente alla previa pubblicazione sul sito internet della stazione appaltante, per almeno trenta giorni, di apposito avviso, con il quale si rende nota la ricerca di sponsor per specifici interventi, ovvero si comunica l'avvenuto ricevimento di una proposta di sponsorizzazione, indicando sinteticamente il contenuto del contratto proposto.

Trascorso il periodo di pubblicazione dell'avviso, il contratto può essere liberamente negoziato, purché nel rispetto dei principi di imparzialità e di parità di trattamento fra gli operatori che abbiano manifestato interesse, fermo restando il rispetto degli articoli 66, 94, 95, 97 e 100 in ordine alla verifica dei requisiti degli esecutori e della qualificazione degli operatori economici. Nel caso in cui lo sponsor intenda realizzare i lavori, prestare i servizi o le forniture direttamente a sua cura e spese, resta ferma la necessità di verificare il possesso dei requisiti degli esecutori, nel rispetto dei principi e dei limiti europei in materia e non trovano applicazione le disposizioni nazionali e regionali in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ad eccezione di quelle sulla qualificazione dei progettisti e degli esecutori. La stazione appaltante e l'amministrazione preposta



# CITTÀ DI LISSONE

(Provincia di Monza e della Brianza)

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Unità Ambiente e U.D.A.

alla tutela dei beni culturali impartiscono opportune prescrizioni in ordine alla progettazione, all'esecuzione delle opere o forniture e alla direzione dei lavori e collaudo degli stessi.”

Atteso che l'importo dei lavori offerti dalla soc. ENVE S.R.L di Lissone è stimata in una somma superiore a 40.000 euro e precisamente in € 55.727,58 esclusa IVA, di cui €. 47.267,58 per l'impianto fotovoltaico ed € 8.460,00 per l'allestimento degli orti urbani.

Posto quanto sopra, i soggetti eventualmente interessati a offrire una sponsorizzazione, per il medesimo oggetto, sono invitati a trasmettere proposte migliorative di quella sopra descritta, entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, ossia entro il 24/08/2024 al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): [pec@comunedilissone.it](mailto:pec@comunedilissone.it) con il seguente oggetto “SPONSORIZZAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DELLA SEDE MUNICIPALE NONCHÉ PER IL COMODATO D'USO GRATUITO DI TERRENO DESTINATO AD ORTI COMUNALI

L'istanza di ammissione e la contestuale offerta, dovrà essere redatta secondo lo schema unico predisposto dal Settore Pianificazione e Gestione del Territorio di cui all'allegato sub A) al presente avviso.

All'istanza dovrà essere allegata una dettagliata relazione dell'intervento che illustri compiutamente la proposta, integrata da computo metrico estimativo e dai necessari elaborati tecnici e progettuali.

E' possibile presentare separatamente istanza di sponsorizzazione per le due fattispecie:

- REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DELLA SEDE MUNICIPALE
- COMODATO D'USO GRATUITO DI TERRENO DESTINATO AD ORTI COMUNALI

#### IMPEGNI A CARICO DELLO SPONSOR:

- Lo sponsor, sollevando il Comune di Lissone da qualsiasi impegno economico e/o controversie che dovessero sorgere, si impegna:

- a realizzare a propria cura e spese, ivi comprese le spese di progettazione, di direzione tecnica dei lavori e cantiere, l'impianto fotovoltaico sulla copertura della Sede municipale, unitamente agli altri ulteriori lavori a renderlo idoneo, sotto il profilo della sicurezza e della manutenzione. L'impianto, a fonte rinnovabile per la produzione di corrente elettrica, dedicata all'autoconsumo della struttura comunale, dovrà avere potenza minima pari a circa 20 KW.

- a garantire il comodato d'uso di un'area a verde di minimo mq 225, da destinarsi ad orti urbani, prevedendo anche la recinzione e l'allaccio acquedotto.

#### IMPEGNI A CARICO DEL COMUNE:

Il Comune garantirà allo sponsor la possibilità di installare presso gli immobili oggetto di intervento, o in altro spazio pubblico, pannelli o altri impianti informativi, oppure altre forme di pubblicità che verranno concordate con il Comune stesso sulla base della proposta formulata, ed in ogni caso commisurate al valore della prestazione.

L'eventuale proposta di sponsorizzazione dovrà essere redatta in lingua italiana e firmata digitalmente dal legale rappresentante. È ammessa presentazione di offerta, firmata analogicamente dal legale rappresentante, con allegata fotocopia di un suo documento di identità in corso di validità.

Ai soggetti che avranno inviato la manifestazione di interesse, potrà essere richiesta ogni informazione aggiuntiva utile o necessaria al fine di valutare l'idoneità della proposta alle esigenze istituzionali.

L'affidamento avverrà mediante determinazione del Dirigente del Settore pianificazione e gestione del territorio, nel rispetto dei criteri sopra definiti.

Ai fini fiscali si determina la necessità di procedere a fatturazione elettronica con le modalità che saranno concordate con l'Amministrazione Comunale.



# CITTÀ DI LISSONE

(Provincia di Monza e della Brianza)

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Unità Ambiente e U.D.A.

La candidatura vincola il Proponente per 180 giorni dal termine indicato per la presentazione della Manifestazione di interesse in relazione alla presente procedura.

Le eventuali proposte di sponsorizzazione che perverranno a seguito del presente avviso verranno esaminate da apposita "commissione tecnica" interna comunale, da nominarsi dopo la scadenza dei termini di ricezione delle offerte, seguendo i criteri del valore e della congruità tecnico-economica del preventivo di realizzazione dell'intervento.

Non saranno oggetto di valutazione proposte di sponsorizzazione avanzate da soggetti che possano comportare forme di conflitto di interesse tra l'attività pubblica istituzionale e quella privata.

Scaduto il termine previsto per la presentazione delle istanze, senza aver ricevuto ulteriori offerte, il Comune di Lissone procederà alla finalizzazione del contratto di sponsorizzazione tecnica con l'unico proponente soc. ENVE srl di Lissone.

Le proposte non migliorative di quella effettuata dalla ditta ENVE srl di Lissone, ma ritenute interessanti per l'Ente, potranno essere comunque tenute in considerazione per altre iniziative.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n.196/2003, esclusivamente nell'ambito e per le finalità della presente procedura.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito internet comunale [www.comune.lissone.mb.it](http://www.comune.lissone.mb.it).

Le richieste di informazioni e/o chiarimenti possono essere inviate all'indirizzo PEC: [pec@comunedilissone.it](mailto:pec@comunedilissone.it)  
Le richieste di chiarimenti dovranno indicare il numero di telefono, l'indirizzo e-mail, l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC), nonché il nominativo del soggetto richiedente.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**  
(Arch. Salvatore Di Sarno Giusto)

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**