

Ordine del giorno

COMMISSIONE DEL PAESAGGIO

Numero 03 del 19.09.2019 alle ore 14.45

1. Pratica 23634/2019 del 04/05/2019
Indirizzo VIA BUOZZI BRUNO 14
Oggetto MANUTENZIONE STRAORDINARIA (art.3 comma 1 lettera B DPR 380/2001) OPERE DI COMPLETAMENTO NELL'IMMOBILE RESIDENZIALE AUTORIZZATO CON D.I.A. PROT. N. 4962 DEL 30/01/2016 E MODIFICA AL PIANO SOTTOTETTO/COPERTURA.
Parere **x Favorevole** Contrario Sospensivo Altro
Note **Si prende atto delle integrazioni documentali ritenendole esaustive rispetto a quanto richiesto con precedente parere.
La gronda dovrà rimanere esclusivamente un elemento di separazione tra l'edificio già assentito ed il sottotetto ora previsto in sopralzo**

2. P.E. 24455/2019 del 08/05/2019
Indirizzo VIA GIULIANI PADRE REGINALDO 46
Oggetto NUOVA COSTRUZIONE (art.3 comma 1 lettera E DPR 380/2001) OVVERO DI DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE CON SEDIME E SAGOMA DIVERSI DALL'ESISTENTE.
VIA PADRE REGINALDO GIULIANI 46.
Parere **x Favorevole** Contrario Sospensivo Altro
Note **Si prende atto delle integrazioni documentali ritenendole esaustive rispetto a quanto richiesto con precedente parere.
I colori dovranno essere coerenti con quanto indicato al Capo IV, punto 1, dell'Abaco delle Aree A**

3. P.E. 25166/2019 del 11/05/2019
Indirizzo VIA MATTEOTTI GIACOMO 98
Oggetto RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art.3 comma 1 lettera D DPR 380/2001) SOSTITUZIONE EDILIZIA CON REALIZZAZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE
Parere **x Favorevole** Contrario Sospensivo Altro
Note **Valutare ulteriore incremento della dotazione arborea nell'area a parcheggio, nel rispetto del sesto di impianto.**

4. P.E. 29703/2019 del 04/06/2019
Indirizzo VIA MONTE GRAPPA 1
Oggetto MANUTENZIONE STRAORDINARIA (art.3 comma 1 lettera B DPR 380/2001).
Parere Favorevole Contrario Sospensivo Altro
Note **Si richiede di riproporzionare le aperture finestrate aumentandone la dimensione in altezza, e prevedere identica dimensione per tutte le quattro finestre al piano primo. Mantenere l'identità dell'elemento in oggetto del balconcino al piano primo, ora presente sull'edificio. Ridefinire il prospetto attraverso la riproposizione degli imbotti delle aperture come quelli già esistenti**
5. P.E. 36149/2019 del 05/07/2019
Indirizzo VIA BUONARROTI MICHELANGELO 136
Oggetto NUOVA COSTRUZIONE (art.3 comma 1 lettera E DPR 380/2001) SOPRAELEVAZIONE DI VILLA SINGOLA IN VIA M. BUONARROTI, 136
Parere Favorevole Contrario Sospensivo Altro
Note **Si prende atto delle integrazioni documentali ritenendole esaustive rispetto a quanto richiesto con precedente parere**
6. P.E. 39160/2019 del 19/07/2019
Indirizzo VIA ASSUNTA 1, 3, 5
Oggetto MANUTENZIONE STRAORDINARIA (art.3 comma 1 lettera B DPR 380/2001) RIFACIMENTO COPERTURA.
Parere Favorevole Contrario Sospensivo Altro
Note **Si consiglia di utilizzare una membrana di copertura con colorazione grigia**
7. P.E. 42245/2019 del 05/08/2019
Indirizzo VIA FABIO FILZI, 6
Oggetto RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art.3 comma 1 lettera d DPR 380/2001) PER RECUPERO DEL SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI.
Parere Favorevole Contrario Sospensivo Altro
Note **Con la prescrizione che la copertura sia realizzata in lamiera grecata e non stampata "a forma di coppo" come indicato negli elaborati grafici**