



Città di Lissone

Provincia di Monza e della Brianza

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA, TRAMITE SINTEL, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI E MAGAZZINI NEL CENTRO SPORTIVO IN VIA GRAZIA DELEDDA N. 22 - CIG B1E6313067 - CUP E95B23000370004 - ID Sintel 184642535 - Chiarimenti.

NUMERO	DATA	DOMANDA	RISPOSTA
1	05/06/2024	Le categorie OS 30 e OS 3 sono subappaltabili al 100% in qualità di categorie scorporabili oppure, rientrando nell'importo della categoria prevalente, sono subappaltabili anch'esse al 49%?	Le lavorazioni di cui alle categorie OS 30 e OS 3 sono subappaltabili al 100% fermo restando che non potrà essere affidata a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente. Si rimanda a quanto previsto dall’art. 8 del disciplinare di gara.
2	05/06/2024	È possibile partecipare alla procedura di gara con il possesso di attestazione SOA per la sola Categoria OG 1, Classifica II, oppure è necessario possedere anche attestazione SOA per le Categorie OS 30 e OS 3?	È consentito partecipare alla procedura di gara mediante il solo possesso di regolare attestazione di qualificazione SOA Categoria OG 1, Classifica II o superiore. Come specificato all’art. 3 del disciplinare di gara, l’importo delle lavorazioni di cui alle Categorie OS 30 e OS 3 è ricompreso in quello della categoria prevalente; non è, pertanto, richiesto il possesso delle relative attestazioni SOA.
3	06/06/2024	Per quando è prevista la data di inizio dei lavori?	Non è fissata una data di inizio lavori. È prevista, tuttavia, la possibilità della consegna anticipata in via di urgenza. Per i dettagli della consegna dei lavori si rimanda a quanto stabilito dall’art. 2.7 del capitolato speciale d’appalto.

4	17/06/2024	È possibile specificare le giustificazioni richieste relative alla congruità dei costi interni aziendali della sicurezza da indicare nell'Allegato F?	Nel modello di offerta economica di cui all'Allegato F occorrerà indicare l'importo dei costi interni aziendali della sicurezza elencando le voci che compongono l'importo totale. Ulteriori giustificazioni potranno, poi, essere richieste dal RUP in fase di valutazione della congruità dell'offerta, ex art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023.
5	21/04/2024	Si chiedono dettagli (dettaglio costi unitari, preventivo fornitore) riguardo alla voce AP.02 del CM, in quanto anche nell'"analisi prezzi" il totale è riportato a corpo.	Il prezzo dei prefabbricati, in difetto dei prezzi di listino, è stato determinato dai prezzi correnti di mercato per l'intero manufatto. Il dettaglio del manufatto è contenuto nella descrizione dell'elenco prezzi unitari (ed analisi prezzi), negli elaborati grafici e nelle relazioni tecniche di progetto. L'incidenza della manodopera è stata stimata nell'elaborato LSP06 "Quadro Incidenza Manodopera".
6	21/06/2024	Si manifestano difficoltà nella compilazione del DGUE Response.	In caso di persistenti difficoltà nella compilazione del DGUE Response, è consentito allegare alla documentazione di gara un DGUE debitamente compilato. Si mette a disposizione, ad ogni buon fine, modello DGUE formato word.
7	25/06/2024	Si chiedono chiarimenti in merito alla tipologia dei prefabbricati necessari per gli spogliatoi e cucina di progetto ed agli spessori di tali strutture.	La tipologia dei prefabbricati è indicata nella descrizione dell'elenco prezzi (ed analisi prezzi). Ad ogni buon conto si precisa che la tipologia di prefabbricato prevista è del tipo leggero in acciaio e materiale coibente, oltre al sistema di rivestimento. Gli spessori delle pareti del manufatto adibito a spogliatoio dovranno essere dimensionati tramite apposita ex Legge n. 10/1991. Nel dimensionamento si dovrà tener conto, oltre che

			dell'aspetto strutturale/portante, anche delle prestazioni energetiche determinate nella relazione di cui sopra. Il manufatto adibito a cucina, invece, dovrà essere dimensionato tenendo conto, oltre che dell'aspetto strutturale/portante, anche dei requisiti di resistenza al fuoco richiesti sui documenti progettuali.
8	27/06/2024	Le spese di progettazione per il necessario dimensionamento dei blocchi spogliatoio e cucina, sia per l'aspetto strutturale/portante che per le prestazioni energetiche, restano a carico dell'aggiudicatario?	Il prezzo AP.02 BLOCCHI PREFABBRICATI ADIBITI A SPOGLIATOIO E CUCINA-MAGAZZINO è comprensivo di tutti gli oneri per la progettazione strutturale, energetica, impiantistica e di rispondenza alla normativa antincendio. Rimane esclusa la sola progettazione per la realizzazione della platea di fondazione per il sostegno dei prefabbricati.

Lissone, 02/07/2024

IL SEGRETARIO GENERALE

DR. FRANCESCO BERGAMELLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.