

TASI 2014 TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI
VERSAMENTO ACCONTO E SALDO 2014

La Legge n. 147/2013 ha istituito, con decorrenza dal 01/01/2014, l'Imposta Unica Comunale "IUC", di cui la TASI rappresenta la componente riferita ai servizi indivisibili, con atto di Consiglio Comunale n. 41/2014 è stato approvato il Regolamento di disciplina della IUC e con atto di Consiglio Comunale n. 55/2014 sono state approvate le aliquote e le detrazioni TASI. Di seguito si riportano sinteticamente alcune informazioni:

Tipologia imponibile		Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze come definite ai sensi di legge (esclusi A/1, A/8 e A/9)		2,50 per mille
Casi di assimilazione all'abitazione principale	Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari	2,50 per mille
	Fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali	2,50 per mille
	Casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio	2,50 per mille
	Unico immobile posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate, di polizia (per altri casi vedi deliberazione), senza necessità di dimora abituale e della residenza anagrafica	2,50 per mille
	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata	2,50 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati		3,30 per mille
Tutti gli immobili, casi e fattispecie non ricompresi e/o indicati nelle aliquote precedenti		0,00 per mille

Detrazioni spettanti agli immobili adibiti ad abitazione principale e pertinenze ed ai casi di assimilazione (esclusi A/1, A/8 e A/9):

- € 100,00 fino a concorrenza dell'ammontare dovuto, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione ad abitazione principale. Nel caso l'unità immobiliare sia adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La detrazione spetta esclusivamente quando l'ammontare complessivo della rendita catastale dell'abitazione principale e delle pertinenze, al netto delle rivalutazioni di legge, sia inferiore ad € 700,00, indipendentemente dalla quota di possesso. In caso di ammontare complessivo uguale o superiore ad € 700,00 la detrazione non spetta.
- € 25,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni purché dimorante abitualmente e residente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, fiscalmente a carico, spettante indipendentemente dall'ammontare complessivo della rendita catastale, come indicato al precedente punto.

BASE IMPONIBILE: E' quella prevista per l'applicazione dell'IMU.

MODALITA' DI VERSAMENTO: La TASI è dovuta in autoliquidazione, il versamento dovrà essere effettuato con modello F24 alle seguenti scadenze:

16 OTTOBRE 2014 - acconto pari alla metà del dovuto per il 2014, oppure unica soluzione

16 DICEMBRE 2014 - saldo 2014

Codice Tributo abitazione principale e pertinenze: 3958 - Codice Ente: E617

RIDUZIONE: con deliberazione di Giunta Comunale n. 364 del 01/10/2014 sono stati individuati i casi di grave disagio socio economico per i quali è possibile applicare una riduzione del 50%, previa autodichiarazione - *per termini e modalità vedi altre informative*

INFORMAZIONI: www.comune.lissone.mb.it, sezione "Finanza e Tributi / IUC / TASI 2014", dove è pubblicato un calcolatore on-line Tasi e materiale informativo.

Unità Entrate e Catasto, Via Gramsci 21 Lissone, orari di apertura al pubblico: lunedì 8.30 - 13.30 e 14.30 - 18.00; martedì, giovedì e venerdì 8.30 - 13.30; mercoledì 14.30 - 18.00 - email: tributi@comune.lissone.mb.it