

Centro Civico della Bareggia – Piazza Antonio Maria Zaccaria – LOTTO C

Tabella A - Quantificazione aree su cui effettuare il servizio

Tipologia di aree	Descrizione	Nr	Mq
Aree comuni	Ingressi principali	0	4,05
	Corridoi	0	
	Scale e pianerottoli e ripostigli	1	
	Atrio ingresso	0	
Servizi igienici	Servizi igienici	1	4,60
	Servizi per portatori di handicap		
Uffici e aree di lavoro	Sala di Quartiere	1	78,10

Si precisano di seguito le superfici complessive relative al Centro Civico della Bareggia:

Superficie complessiva dei pavimenti: mq. 86,75 circa;

Superficie complessiva vetri accessibili senza ponteggi e/o autoscale: mq. 30,25 circa.

Tabella B - Quantificazione di dettaglio

Descrizione	Quantità
Finestre	6
Davanzali	4
Serrande/Saracinesche	0
Persiane	0
Tende a tapparella	6
Porte	3
Maniglie e targhe	6
Vetrate	0
Termosifoni e/o apparecchi di condizionamento	4
Portoni di legno con sopravetro	2
Apparecchi di illuminazione	3
Cartelli e segnaletica	0

Tabella C - Descrizione sigle delle frequenze

Descrizione frequenza	Sigla
Tri, bi- giornaliera	3/G, 2/G
Giornaliera	G
Quattro, Tre, due volte a settimana	4/S, 3/S, 2/S
Settimanale	S
Due, tre, quattro, n volte al mese	2/M, 3/M n/M
Mensile	M
Bi, tri, quadri e semestrale	M/2, M/3, M/4 e M/6
Annuale	A

Si precisa che:

- **le prestazioni ordinarie** dovranno essere eseguite 1 volta alla settimana nella giornata del lunedì dopo le ore 09.00 ed entro le ore 13.00.

Eventuali modifiche a detti orari dovranno essere concordati con il responsabile dell'Unità Provveditorato e Gare.

Descrizione Attività	Frequenza			
	Uffici di rappresentanza	Uffici ed aree di lavoro	Aree comuni	Aree tecniche
Spolveratura a umido di arredi (tavoli, scrivanie, sedie, poltroncine, mobili, scaffalature suppellettili, etc.) e suppellettili (telefoni, computer, apparecchiature informatiche, etc.) superfici fino ad altezza uomo		S		
Rimozione di macchie ed impronte da superfici orizzontali e verticali lavabili		S	S	
Spazzatura a umido pavimenti		S	S	
Arieggiatura locali		S		
Svuotamento contenitori rifiuti e sanificazione e cambio sacchetto quando necessari		S	S	
Raccolta differenziata e conferimento di rifiuti ai punti di raccolta		S	S	
Detersione pavimenti (esclusa deceratura e ceratura)		M	M	
Deragnatura		M	M	
Detersione vetri		M		
Detersione porte in materiale lavabile		M	M	
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, impianti condizionamento e davanzali interni		M/3	M/3	
Detersione di arredi (tavoli, scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), suppellettili (bacheche, targhe e segnaletica, etc.), infissi raggiungibili dall'interno (infissi compresi vetri, tapparelle, persiane, veneziane ed altri frangisole lavabili), davanzali		M/3	M/3	
Detersione infissi esterni raggiungibili dall'interno		M/3		
Aspirazione polvere pavimento, tende, apparecchi termoregolazione, canaline etc.		M/3		
Detersione a fondo pavimenti (compresa deceratura e ceratura)		M/6	M/6	
Detersione apparecchi di illuminazione e ventilatori a soffitto		M/6	M/6	
Detersione ringhiere, mancorrenti, battiscopa, etc		M/6	M/6	

Tabella D.2 - Frequenze dei servizi aree: Servizi igienici

Descrizione Attività	Frequenza	
	Servizi igienici	Servizi igienici per portatori di handicap
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura	S	S
Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	S	S
Detersione e disinfezione pavimento	S	S
Svuotamento contenitori rifiuti e sanificazione e cambio sacchetto	S	S
Segnalazione guasti o malfunzionamento impianti	S	S
Pulizia di specchi, mensole e apparecchi di distribuzione prodotti igienici	S	S
Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti degli apparecchi di distribuzione prodotti igienici	S	S
Lavaggio e disinfezione pareti, porte e mattonelle	S	S
Raccolta differenziata e conferimento di rifiuti ai punti di raccolta	S	S
Deragnatura	M	M
Detersione apparecchi di illuminazione e ventilatori a soffitto	M/6	M/6
Detersione raggiungibili dall'interno (infissi compresi vetri, tapparelle, persiane, veneziane ed altri frangisole lavabili)	M/6	M/6
Disincrostazione dei sanitari	M/6	M/6
Detersione infissi esterni raggiungibili dall'interno	M/6	M/6

Tabella D.3- Frequenze dei servizi aree: Esterni

Descrizione Attività	Frequenza
Spazzatura e pulizia delle parti esterne (accessi etc.) da piccoli rifiuti e fogliame	S
Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo	S
Svuotatura e lavaggio posaceneri esterni	S
Pulizia cartellonistica e segnaletica	M
Pulizia coperture, sporgenze ed altri elementi architettonici da escrementi aviari ed altri rifiuti	M/6
Controllo chiusini e rimozione di ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	M/6
Deragnatura	M/6

Tabella E - Personale attualmente impegnato nel servizio di pulizia

N. unità di personale	Qualifica	Livello	Retribuzione
1 Assunzione in data 01/06/2012	operaio	3° livello – CCNL Pulizie e Multiservizi	