



**CITTÀ DI LISSONE**  
(Provincia di Monza e Brianza)

Settore Pianificazione del Territorio  
Unità Urbanistica

**VAS del Documento di Piano del PGT**

**L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS,  
D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE**

Vista la legge regionale 11 marzo 2005, n.12, "Legge per il governo del territorio", e s.m.i, con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo approvata nella seduta del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Preso atto che il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n.12;

Considerato che a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli Indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto con delibera 6420 del 27 dicembre 2007 all'approvazione degli Ulteriori adempimenti di disciplina, successivamente aggiornati con delibera 10971 del 30 dicembre 2009 e delibera 761 del 10 novembre 2010;

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS)", per la valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC), e il successivo decreto di modifica n.4 del 16 gennaio 2008, e n 128 del 29 giugno 2010;

Visto l'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS, con delibera di giunta comunale n.119 del 28 aprile 2010, nel gruppo interdisciplinare costituito dal Direttore Generale, dal Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio, e dal Responsabile dell'Ufficio Ecologia.

Preso atto che:

- a) Con avviso pubblico del 28 aprile 2005 prot. 18821 è stato dato avvio al procedimento di formazione del PGT in adeguamento alla L.R. del 12/2005 con pubblicazione dello stesso sul quotidiano "Il Giorno" del 3 maggio 2005 e all'Albo Pretorio del Comune di Lissone e successivamente integrato con avviso pubblico prot. 49177 del 04 novembre 2009 pubblicato all'Albo Pretorio e sul quotidiano "Il Giorno" in data 10 novembre 2009 ;
- b) Con delibere di Giunta comunale n.119 del 28 aprile 2010 è stato dato avvio alla procedura di VAS e sono stati individuati:
  - L'autorità procedente per la VAS nel Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio;
  - l'autorità competente per la VAS nel gruppo interdisciplinare costituito dal Direttore Generale, dal Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio, e dal Responsabile dell'Ufficio Ecologia;

- i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, come da elenco che segue:
    - ARPA dipartimento di Monza;
    - ASL 3 Monza;
    - Soprintendenza ai Beni architettonici e per il paesaggio;
    - la Regione Lombardia;
    - la Provincia di Monza e Brianza;
    - i Comuni confinanti: Seregno, Albate, Sovico, Macherio, Biassono, Vedano al Lambro, Monza, Muggiò e Desio;
    - Brianzacque Srl;
    - Gelsia Srl.
  - le modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione;
  - i settori del pubblico interessati la percorso decisionale, ed in particolare le associazioni ed organizzazioni sociali, culturali, economiche, nelle rappresentanze di categoria e gli ulteriori portatori di interessi diffusi sul territorio che possano contribuire al processo di partecipazione integrata;
  - le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni.
- c) In data 20 ottobre 2010 si è svolta la conferenza di valutazione di apertura sul documento di scoping, e in data 24 giugno 2011 si è svolta la conferenza di valutazione finale sugli elaborati per l'adozione;
- d) Sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione:
- Avviso pubblico del 28 aprile 2005 prot. 18821 per l'avvio al procedimento di formazione del PGT in adeguamento alla L.R. del 12/2005 con pubblicazione dello stesso sul quotidiano "Il Giorno" del 3 maggio 2005 e all'Albo Pretorio del Comune di Lissone e successivamente integrato con avviso pubblico prot. 49177 del 04 novembre 2009 pubblicato all'Albo Pretorio e sul quotidiano "Il Giorno" in data 10 novembre 2009.
  - Informazione dell'approvazione della delibera di avvio del procedimento di VAS del Documento di Piano con pubblicazione su Albo pretorio comunale e sul sito web comunale in data 18 maggio 2010, e sul sito web sivas della Regione Lombardia.
  - Messa a disposizione del Documento di Scoping in data 18 maggio 2010 sul sito web del comune.
  - Messa a disposizione del Rapporto Ambientale preliminare, della Sintesi non Tecnica e degli elaborati di sintesi illustrativi della proposta di Documento di Piano, in data 21 aprile 2011 prot 17638 sul sito web del comune, sul sito web sivas della Regione Lombardia, ed in forma cartacea presso gli uffici del comune.
  - E' stata comunicata con lettera del 21 aprile 2011 prot. n. 17603 ai soggetti competenti sugli aspetti ambientali e agli enti territorialmente interessati la messa a disposizione di cui al precedente punto.
  - Incontri pubblici aperti alla cittadinanza e ai rappresentanti del mondo economico sociale, secondo il seguente calendario:
    - Un incontro generale di presentazione e dibattito con le associazioni presenti sul territorio, in sala consiliare del Municipio (5 luglio 2010).
    - Due incontri pubblici estesi a tutta la cittadinanza, organizzati uno a Palazzo Terragni (8 luglio 2010), ed uno specificamente dedicato alla frazione Santa Margherita, nel centro civico della stessa (12 luglio 2010).
    - Tre incontri con le organizzazioni imprenditoriali, così organizzati:
      - Artigiani, industriali, sindacati (14 luglio 2010)
      - Commercianti (19 luglio 2010)
      - Imprese edili e ordini professionali (21 luglio 2010).

- e) In occasione della conferenza di valutazione di apertura sul documento di scoping sono pervenute le osservazioni di ARPA con fax in data 12 novembre 2010 prot. 50713, in merito a contenuti sugli aspetti da prendere in considerazione relativamente a acque, geologia e idrogeologia, sismica, suolo, biodiversità, aria, rumore, campi elettromagnetici, energia, inquinamento luminoso, attività impattanti, viabilità e mobilità sostenibile.
- f) Alla data del 24 giugno 2011 sono pervenute le seguenti osservazioni sugli aspetti ambientali trattati negli elaborati in bozza del Documento di Piano e del Rapporto Ambientale:
- Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia, in data 11 maggio 2011 prot. 20489, dove vengono segnalati alcune aree di ritrovamenti archeologici nel centro storico, da inserire nel PGT come aree di potenziale rischio archeologico.
  - Comune di Monza, del 23 giugno 2011 prot. 25717, in relazione ad alcune correzioni da apportare alla tavola di inquadramento conoscitivo del paesaggio, relative al territorio di Monza .
  - n. 2 osservazioni da parte di privati cittadini, in merito alle modalità di verifica del consumo di suolo rispetto alle indicazioni date dal PTCP della Provincia.
- g) Non è necessario procedere allo sviluppo della Valutazione di incidenza ambientale per il PGT in oggetto in quanto non sono presenti SIC o ZPS nel territorio del Comune di Lissone, né sono presenti impatti significativi delle azioni di piano su SIC o ZPS collocati nei comuni confinanti.

Rilevato che in rapporto alla programmazione e pianificazione esistente il documento in oggetto sostituisce, unitamente al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi, il PRG vigente, essendo finalizzato all'adeguamento alle indicazioni contenute nella LR 12/2005 che ha introdotto in Lombardia i principi di governo del territorio conseguenti alla riforma costituzionale del Titolo V del 2001.

Valutati gli effetti prodotti dal piano in oggetto sull'ambiente.

Valutate le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta.

Visti i verbali delle due sedute della Conferenza di valutazione del 20 ottobre 2010 e del 24 giugno 2011.

Per tutto quanto esposto

#### DECRETA

Di esprimere, ai sensi dell'art 10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152, e successivi atti integrativi e modificativi (ed in particolare del d.lgs 4/2008 e del d.lgs 128/2010), e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n.12, **parere positivo circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano del PGT**, redatto secondo le indicazioni contenute nella L.R. 12/05, **a condizione che si ottemperino le prescrizioni ed indicazioni seguenti:**

- seguire in fase di attuazione le indicazioni di mitigazione previste dal Documento di Piano così come riportate al capitolo 7 del Rapporto Ambientale allegato agli elaborati del PGT adottando; inserire a tale fine in ciascuna scheda del Documento di Piano relativa agli ambiti di

trasformazione un esplicito richiamo alla necessità, per le successive fasi di attuazione, di ottemperare alle considerazioni di mitigazione svolte nel capitolo 7 del Rapporto Ambientale;

- dare attuazione al programma di monitoraggio come previsto al capitolo 8 del Rapporto Ambientale allegato agli elaborati del Documento di Piano del PGT adottando, successivamente all'avvenuta approvazione del piano;
- prevedere prescrizioni ed indirizzi nelle aree dove sono programmate funzioni miste, come da indicazioni contenute nel Rapporto Ambientale, da attivare nella fase di attuazione progettuale tramite adeguate misure di mitigazione, al fine di garantire la compatibilità ambientale, ed in particolare dove siano possibili situazioni di contiguità tra funzioni residenziale e produttiva, o in presenza di infrastrutture ferroviarie o viarie di scorrimento;
- prevedere fasce alberate a verde di adeguata ampiezza per migliorare la separazione tra funzione residenziale e funzione produttiva, esistente e programmata; tutti gli interventi a verde previsti dovranno inoltre essere indirizzati all'utilizzo di essenze autoctone;
- inserire nel Piano delle Regole indicazioni specifiche per le industrie a rischio insediate sul territorio finalizzate a limitare eventuali interventi alle sole esigenze di mantenimento dell'efficienza funzionale delle attività esistenti, senza ampliamenti del ciclo produttivo;
- inserire nel Piano delle Regole specifiche indicazioni volte ad evitare l'introduzione sul territorio di industrie a rischio e di attività insalubri di prima classe;
- prevedere nel Piano delle Regole indicazioni volte a favorire nelle nuove attività produttive l'adozione di modalità di certificazione ambientale (del tipo Emas o ISO 14000);
- specificare con maggiore dettaglio la verifica delle quantità di consumo di suolo rispetto alle indicazioni orientative fornite nel PTCP della Provincia;
- specificare con maggiore dettaglio nel Rapporto Ambientale le motivazioni che hanno portato alla localizzazione dei due ambiti produttivi AT 26 e AT 31;
- prevedere che in fase di attuazione degli ambiti commerciali e terziari lungo la Valassina (ambiti 27-28-29-30) venga in fase di progettazione sviluppato uno specifico studio di approfondimento sugli effetti cumulativi indotti dal traffico aggiuntivo sulla Valassina e sull'adeguatezza dei relativi svincoli, prevedendo gli interventi necessari conseguenti e la loro realizzazione contestuale alla realizzazione degli interventi terziari.

Si raccomanda di prendere in considerazione la documentazione depositata in sede di questa conferenza ed avente per oggetto:

- Regole ambientali, Beni storico culturali e paesaggistici
- Verde ecologico e sistema urbano al documento sul verde ecologico e sistema.

Copia del presente decreto sarà trasmesso ai soggetti competenti sui temi ambientali e agli enti territorialmente interessati elencati al precedente punto b) delle premesse al presente atto.

Lissone, 9 Settembre 2011

L'Autorità competente:

Arch. Francesco Salinitro

Dott. Cesare Pedranzini

Giovanni Forneris

L'Autorità procedente:

Arch. Francesco Salinitro